

**ПРОТОКОЛ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ,
ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ОТКРЫТОГО ПО СПОСОБУ
ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ,**

**на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего
на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда»,
по Лоту №1**

г. Москва

«08» февраля 2016 года

Организатор аукциона: Открытое акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (ОАО «ЦентрАтом»), действующее на основании Агентского договора № 66/471-Д от 07.08.2014г.

Место нахождения: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2, а/я 157.

Адреса электронной почты: « info@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 (доб. 175) / (495) 269-71-62

Продавец: Открытое акционерное общество «Красная Звезда» (ОАО «Красная Звезда»), ИНН 7726682003, ОГРН 1117746689675, место нахождения: 115230, г.Москва, Электролитный проезд, д.1а.

Форма проведения торгов: аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Начальная (минимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона по Лоту №1: 235 464 149 (Двести тридцать пять миллионов четыреста шестьдесят четыре тысячи сто сорок девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 13 446 028 (Тринадцать миллионов четыреста сорок шесть тысяч двадцать восемь) рублей 07 копеек.

Размер задатка по Лоту №1: 23 546 414 (Двадцать три миллиона пятьсот сорок шесть тысяч четыреста четырнадцать) рублей 90 копеек.

Информация об аукционе размещена на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», на сайтах «www.centeratom.ru», «www.rosatom.ru», а так же опубликована в печатных изданиях.

Состав аукционной комиссии:

- 1) Смирнова Татьяна Николаевна, Директор Департамента имущественного комплекса Госкорпорации «Росатом», председатель Аукционной комиссии;
- 2) Гулиев Рамиль Намигович, Генеральный директор АО «ЦентрАтом», заместитель председателя Аукционной комиссии;
- 3) Савин Андрей Геннадьевич, Начальник Управления по правовым и корпоративным вопросам АО «ЦентрАтом»;
- 4) Алфимов Олег Алексеевич, Начальник Управления защиты активов АО «ЦентрАтом»;
- 5) Туманова Светлана Анатольевна, Начальник Управления по продажам АО «ЦентрАтом»;
- 6) Бакатов Денис Юрьевич, менеджер по аренде АО «ЦентрАтом», секретарь аукционной комиссии

На заседании аукционной комиссии 08.02.2016г. присутствовали:
Р.Н. Гулиев, А.Г. Савин, О.А. Алфимов, С.А. Туманова.

Кворум состоялся.

Аукционная комиссия установила, что для участия в аукционе, назначенном ОАО «ЦентрАтом» на **12 февраля 2016 г.** на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», предметом которого является право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда» в составе следующих объектов:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, общая площадь 9 678 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Азовская, влад.25, корп.4, кадастровый (или условный) номер: 77:06:0005017:1000, свидетельство о государственной регистрации права серия 77-АО № 110403 от 29 июня 2012 года.

2) Все здание, назначение нежилое, 2-этажное, общая площадь 1 785,3 кв.м, адрес объекта: г.Москва, ул.Азовская, д.25, корп.4, кадастровый (или условный) номер: 77-77-13/016/2009-126, свидетельство о государственной регистрации права серия 77-АН № 695553 от 30 марта 2012 года.



Существующие ограничения (обременения) права: аренда (запись регистрации №77-77-13/010/2010-866 от 27.05.2010).

на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>» не было зарегистрировано (не поступило) ни одной заявки.

Решение аукционной комиссии:

«В связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки, в соответствии с п.3.1.4., п.3.2.3. Документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда», признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда», по Лоту №1, несостоявшимся».

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель председателя аукционной комиссии		Р.Н. Гулиев
Члены аукционной комиссии		А.Г. Савин
		О.А. Алфимов
		С.А. Туманова