

**ПРОТОКОЛ  
ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ,  
ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ОТКРЫТОГО ПО СПОСОБУ  
ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ,**

**на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего  
на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными  
активами атомной отрасли» по Лоту №1**

г. Москва

«04» марта 2016 года

**Организатор аукциона:** Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»).

Место нахождения: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dybakatov@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 (доб. 146) / (495) 269-71-62

**Продавец:** Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»), ИНН 7706723156, ОГРН 1097746462637, место нахождения: 105005, г. Москва, ул. Радио, д.24, корп.2.

**Форма проведения торгов:** аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

**Начальная (минимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона по Лоту №1:** 39 983 271 (Тридцать девять миллионов девятьсот восемьдесят три тысячи двести семьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе НДС18 % – 3 973 408 (Три миллиона девятьсот семьдесят три тысячи четыреста восемь) рублей 84 копейки.

**Размер задатка по Лоту №1:** 3 998 327 (Три миллиона девятьсот девяносто восемь тысяч триста двадцать семь) рублей 10 копеек.

Информация об аукционе опубликована в печатном издании «Новая газета» и «Новости недели», а также размещена на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», на сайтах «[www.centeratom.ru](http://www.centeratom.ru)», «[www.rosatom.ru](http://www.rosatom.ru)».

**Состав аукционной комиссии:**

- 1) Смирнова Татьяна Николаевна, Директор Департамента имущественного комплекса Госкорпорации «Росатом», председатель Аукционной комиссии;
- 2) Гулиев Рамиль Намигович, Генеральный директор АО «ЦентрАтом», заместитель председателя Аукционной комиссии;
- 3) Савин Андрей Геннадьевич, Начальник Управления по правовым и корпоративным вопросам АО «ЦентрАтом»;
- 4) Алфимов Олег Алексеевич, Начальник Управления защиты активов АО «ЦентрАтом»;
- 5) Туманова Светлана Анатольевна, Начальник Управления по продажам АО «ЦентрАтом»;
- 6) Бакатов Денис Юрьевич, менеджер по аренде АО «ЦентрАтом», секретарь аукционной комиссии

На заседании аукционной комиссии 04.03.2016г. присутствовали:  
Р.Н. Гулиев, О.А. Алфимов, С.А. Туманова, Д.Ю. Бакатов.

**Кворум состоялся.**

**Аукционная комиссия установила**, что для участия в аукционе, назначенном АО «ЦентрАтом» на **11 марта 2016 г.** на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», предметом которого является право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Электродная, д.2, стр. 29, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», в составе следующих объектов:

**1) Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9), общая площадь 1 383 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Электродная, кадастровый (или условный) номер: 77:03:0006001:3733, свидетельство о государственной регистрации права серия 77-АР № 395588 от 02 марта 2015 года;





**2) Здание**, назначение: нежилое здание, площадь 1 317 кв.м, количество этажей: 3, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Электродная, д.2, стр.29, кадастровый (или условный) номер: 77:03:0006001:1201, свидетельство о государственной регистрации права серия 77-АР № 395586 от 02 марта 2015 года.

**на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>» не было зарегистрировано (не поступило) ни одной заявки.**

**Решение аукционной комиссии:**

«В связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки, в соответствии с п.3.1.4., п.3.2.3. Документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли», признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли», по Лоту №1, несостоявшимся».

**Подписи членов аукционной комиссии:**

<b>Заместитель председателя аукционной комиссии</b>		Р.Н. Гулиев
<b>Члены аукционной комиссии</b>		О.А. Алфимов
		С.А. Туманова
<b>Секретарь аукционной комиссии</b>		Д.Ю. Бакатов