

**ПРОТОКОЛ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ,
ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ОТКРЫТОГО ПО СПОСОБУ
ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ,**

**на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего
на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными
активами атомной отрасли» по Лоту №1**

г. Москва

«21» января 2016 года

Организатор аукциона: Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»).

Место нахождения: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dybakatov@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 (доб. 146) / (495) 269-71-62

Продавец: Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»), ИНН 7706723156, ОГРН 1097746462637, место нахождения: 105005, г. Москва, ул. Радио, д.24, корп.2.

Форма проведения торгов: аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Начальная (минимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона по Лоту №1: 33 489 000 (тридцать три миллиона четыреста восемьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 % – 2 287 067 (два миллиона двести восемьдесят семь тысяч шестьдесят семь) рублей 79 копеек.

Размер задатка по Лоту №1: 3 348 900 (три миллиона триста сорок восемь тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», на сайтах «www.centeratom.ru», «www.rosatom.ru».

Состав аукционной комиссии:

- 1) Смирнова Татьяна Николаевна, Директор Департамента имущественного комплекса Госкорпорации «Росатом», председатель Аукционной комиссии;
- 2) Гулиев Рамиль Намигович, Генеральный директор АО «ЦентрАтом», заместитель председателя Аукционной комиссии;
- 3) Савин Андрей Геннадьевич, Начальник Управления по правовым и корпоративным вопросам АО «ЦентрАтом»;
- 4) Алфимов Олег Алексеевич, Начальник Управления защиты активов АО «ЦентрАтом»;
- 5) Туманова Светлана Анатольевна, Начальник Управления по продажам АО «ЦентрАтом»;
- 6) Бакатов Денис Юрьевич, менеджер по аренде АО «ЦентрАтом», секретарь аукционной комиссии.

На заседании аукционной комиссии 21.01.2016г. присутствовали:
Р.Н. Гулиев, А.Г. Савин, О.А. Алфимов, Д.Ю. Бакатов.

Кворум состоялся.

Аукционная комиссия установила, что для участия в аукционе, назначенном АО «ЦентрАтом» на 27 января 2016 г. на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», предметом которого является право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Электродная, д.2, стр. 20, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», в составе следующих объектов:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9), общая площадь 1755 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Электродная, вл. 2, стр.20, кадастровый (или условный) номер: 77:03:0006001:1027, свидетельство о государственной регистрации права 77-АР 395590, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 02.03.2015 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «02» марта 2015 года сделана запись регистрации № 77-77/003-77/003/030/2015-7/2;

2) Здание, назначение: нежилое здание, площадь 1211,7 кв.м, количество этажей: 2, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Электродная, д.2, стр.20, кадастровый (или условный) номер: 77:03:0006001:1200, свидетельство о государственной регистрации права 77-АР 395591, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 02.03.2015 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «02» марта 2015 года сделана запись регистрации № 77-77/003-77/003/025/2015-58/2.

на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>» не было зарегистрировано (не поступило) ни одной заявки.

Решение аукционной комиссии:

«В связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки, в соответствии с п.3.1.4., п.3.2.3. Документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли», признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли», по Лоту №1, несостоявшимся».

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель председателя аукционной комиссии		Р.Н. Гулиев
Члены аукционной комиссии		А.Г. Савин
		О.А. Алфимов
Секретарь аукционной комиссии		Д.Ю. Бакатов