

**ПРОТОКОЛ
ОПРЕДЕЛЕНИЯ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ,
ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ОТКРЫТОГО ПО СПОСОБУ
ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ,**

**на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего
на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда»,
по Лоту №3**

г. Москва

«08» февраля 2016 года

Организатор аукциона: Открытое акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (ОАО «ЦентрАтом»), действующее на основании Агентского договора № 66/471-Д от 07.08.2014г.

Место нахождения: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2, а/я 157.

Адреса электронной почты: « info@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 (доб. 175) / (495) 269-71-62

Продавец: Открытое акционерное общество «Красная Звезда» (ОАО «Красная Звезда»), ИНН 7726682003, ОГРН 1117746689675, место нахождения: 115230, г.Москва, Электролитный проезд, д.1а.

Форма проведения торгов: аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Начальная (минимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона по Лоту №1: 55 533 380 (Пятьдесят пять миллионов пятьсот тридцать три тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек, в том числе НДС 172022 (Сто семьдесят две тысячи двадцать два) рубля 18 копеек.

Размер задатка по Лоту №1: 5 553 338 (Пять миллионов пятьсот пятьдесят три тысячи триста тридцать восемь) рублей 00 копеек.

Информация об аукционе размещена на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», на сайтах «www.centeratom.ru», «www.rosatom.ru», а так же опубликована в печатных изданиях.

Состав аукционной комиссии:

- 1) Смирнова Татьяна Николаевна, Директор Департамента имущественного комплекса Госкорпорации «Росатом», председатель Аукционной комиссии;
- 2) Гулиев Рамиль Намигович, Генеральный директор АО «ЦентрАтом», заместитель председателя Аукционной комиссии;
- 3) Савин Андрей Геннадьевич, Начальник Управления по правовым и корпоративным вопросам АО «ЦентрАтом»;
- 4) Алфимов Олег Алексеевич, Начальник Управления защиты активов АО «ЦентрАтом»;
- 5) Туманова Светлана Анатольевна, Начальник Управления по продажам АО «ЦентрАтом»;
- 6) Бакатов Денис Юрьевич, менеджер по аренде АО «ЦентрАтом», секретарь аукционной комиссии

На заседании аукционной комиссии 08.02.2016г. присутствовали:
Р.Н. Гулиев, А.Г. Савин, О.А. Алфимов, С.А. Туманова.

Кворум состоялся.

Аукционная комиссия установила, что для участия в аукционе, назначенном ОАО «ЦентрАтом» на 12 февраля 2016 г. на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>», предметом которого является право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда» в составе следующих объектов:

1) Земельный участок для строительства базы отдыха и горнолыжных подъемников, категория земель: земли поселений, общая площадь 33 250 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/п Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150405:767, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805096 от 15 октября 2012 года.

2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства спортивно-оздоровительной базы, общая площадь 1 777 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150404:22, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805294 от 11 октября 2012 года.

3) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства спортивно-оздоровительной базы, общая площадь 9 735 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150405:778, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805094 от 15 октября 2012 года.

4) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства базы отдыха и горнолыжных подъемников, общая площадь 16 342 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150404:81, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805296 от 11 октября 2012 года.

5) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства спортивно-оздоровительной базы, общая площадь 1 316 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150404:21, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805298 от 11 октября 2012 года.

6) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства спортивно-оздоровительной базы, общая площадь 1 844 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150405:777, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805098 от 15 октября 2012 года.

7) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства спортивно-оздоровительной базы, общая площадь 2 331 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150405:776, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805095 от 15 октября 2012 года.

8) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства базы отдыха и горнолыжных подъемников, общая площадь 3 510 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, г/пос Дмитров, в районе с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50:04:0150405:766, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 805097 от 15 октября 2012 года.

9) Столовая (корпус №1), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 262 кв.м, инв. № 19:10-14958, лит. Д, Д1, д, д1, адрес (местонахождение) объекта: Московская область,

Дмитровский район, с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50-50-04/074/2009-041, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 799099 от 08 августа 2012 года.

10) Здание (корпус №3), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 179,5 кв.м, инв. № 19:10-14958, лит. Б, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Дмитровский район, с. Ильинское, кадастровый (или условный) номер: 50-50-04/067/2009-443, свидетельство о государственной регистрации права 50-АГ № 799233 от 08 августа 2012 года.

на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу «<http://www.fabrikant.ru>» не было зарегистрировано (не поступило) ни одной заявки.

Решение аукционной комиссии:

«В связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки, в соответствии с п.3.1.4., п.3.2.3. Документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда», признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Открытому акционерному обществу «Красная Звезда», по Лоту №3, несостоявшимся».

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель председателя аукционной комиссии		Р.Н. Гулиев
Члены аукционной комиссии		А.Г. Савин
		О.А. Алфимов
		С.А. Туманова